



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изм.№ 25-00-117/12.10.2022 г.

ОбСВх. № 178/12.10.2022 г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР.РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Румен Венциславов Пехливанов – Кмет на община Рудозем

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж на гараж в УПИ I- озеленяване и гаражи, кв.50 по ПУП на с.Елховец

ДАМИ И ГОСПОДА СЪВЕТНИЦИ,

Със Заповед №54/19.03.2003 год. на Кмета на Община Рудозем е утвърдено изменение на подробен устройствен план и план за застрояване, като се отреждат гаражни петна за застрояване в УПИ I- озеленяване и гаражи, кв.50 по ПУП на с.Елховец с АЧОС № 77 от 09.05.2007 г. Петно № 4 не е застроено.

Изготвена оценка от лицензиран оценител. Поради необходимостта за задоволяване нуждите на населението и на основание на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.43. ал.1от НПУРОИ на ОбС-Рудозем, предлагам на Вашето внимание следното

ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ :

1. Общински съвет приема оценката на лицензирания оценител .
2. Да се извърши разпореждане чрез публичен търг с тайно наддаване с недвижим имот – частна общинска собственост чрез учредяване право на строеж както следва :

№ по Ред	Населено Място/ гр.с. /	Кв.,УПИ Петно	Площ /кв.м/	Минимална тръжна цена/лв./
----------	-------------------------	------------------	----------------	-------------------------------

1	С.Елховец	УПИ I- озеленяване и гаражи, кв.50, п.4	22,00	300,00
---	-----------	--	-------	--------

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за разпореждане с недвижимия общински имот по т.2 чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VI от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т.2.

4. На основание чл.52, ал.5 т.2 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в с.Елховец.

ЕД



Възстановим подпис

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

Подписано от: Rumens Ventsislavov Pehlivanov